



GRAND DEBAT

Quel projet durable pour le territoire Saône Beaujolais ?



*Dans le cadre du Grand Débat National
Et de l'Elaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant
Programme Local de l'Habitat*

Villié Morgon – 14 mars 2019



Au programme

1. Plénière de présentation générale de la démarche et des thématiques clés qui seront abordées : 20 min
2. Travail par petits groupes : débat à « l'écrit » : 45 min
3. Questionnaire : 15 min
4. Restitution des ateliers : 20min
5. Questions ouvertes Grand Débat : 40 min

Au programme

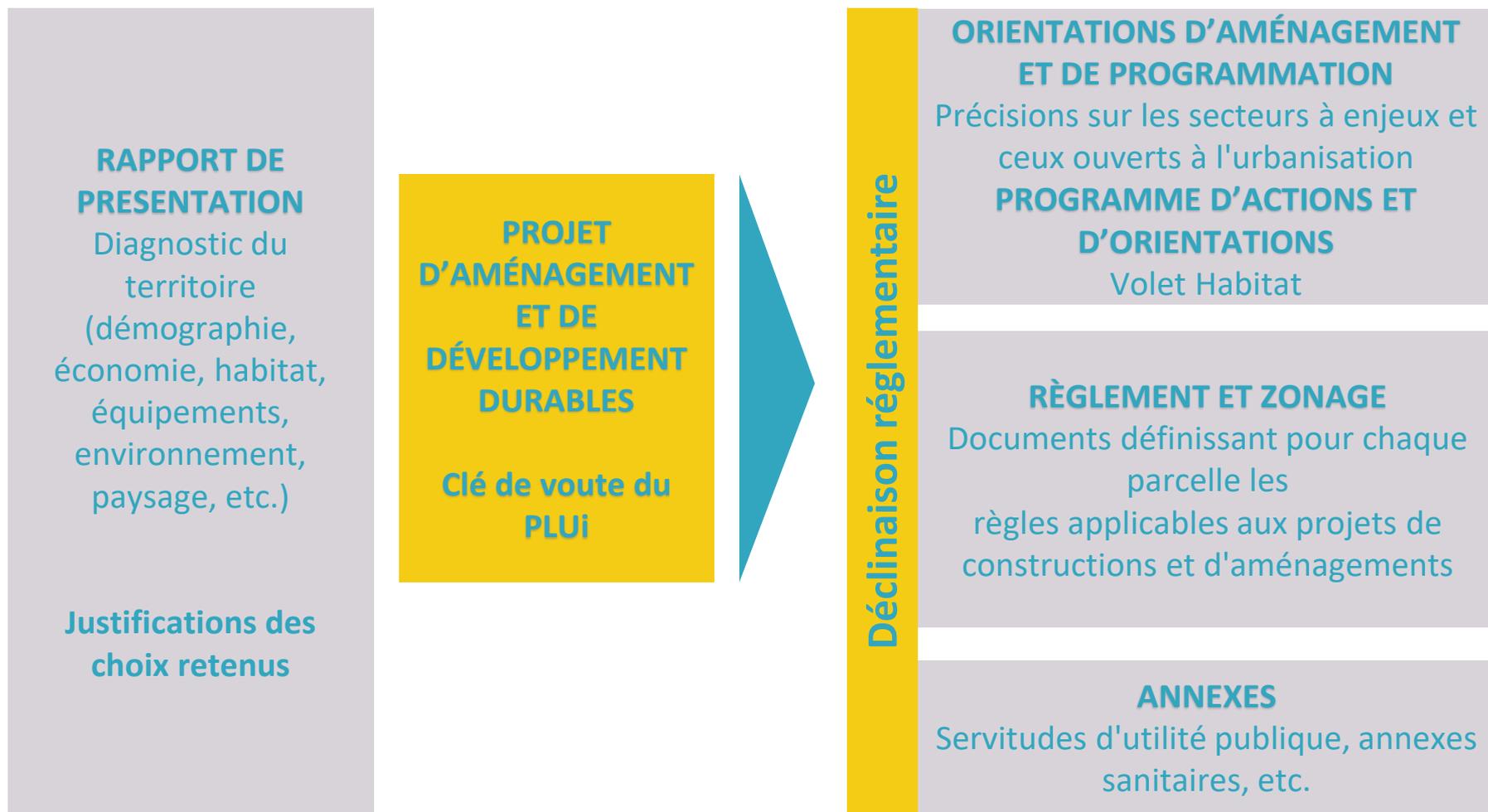
- 1. Plénière de présentation générale de la démarche et des thématiques clés qui seront abordées**
2. Travail par petits groupes : débat à « l'écrit »
3. Restitution des ateliers
4. Questionnaire
5. Questions ouvertes Grand Débat

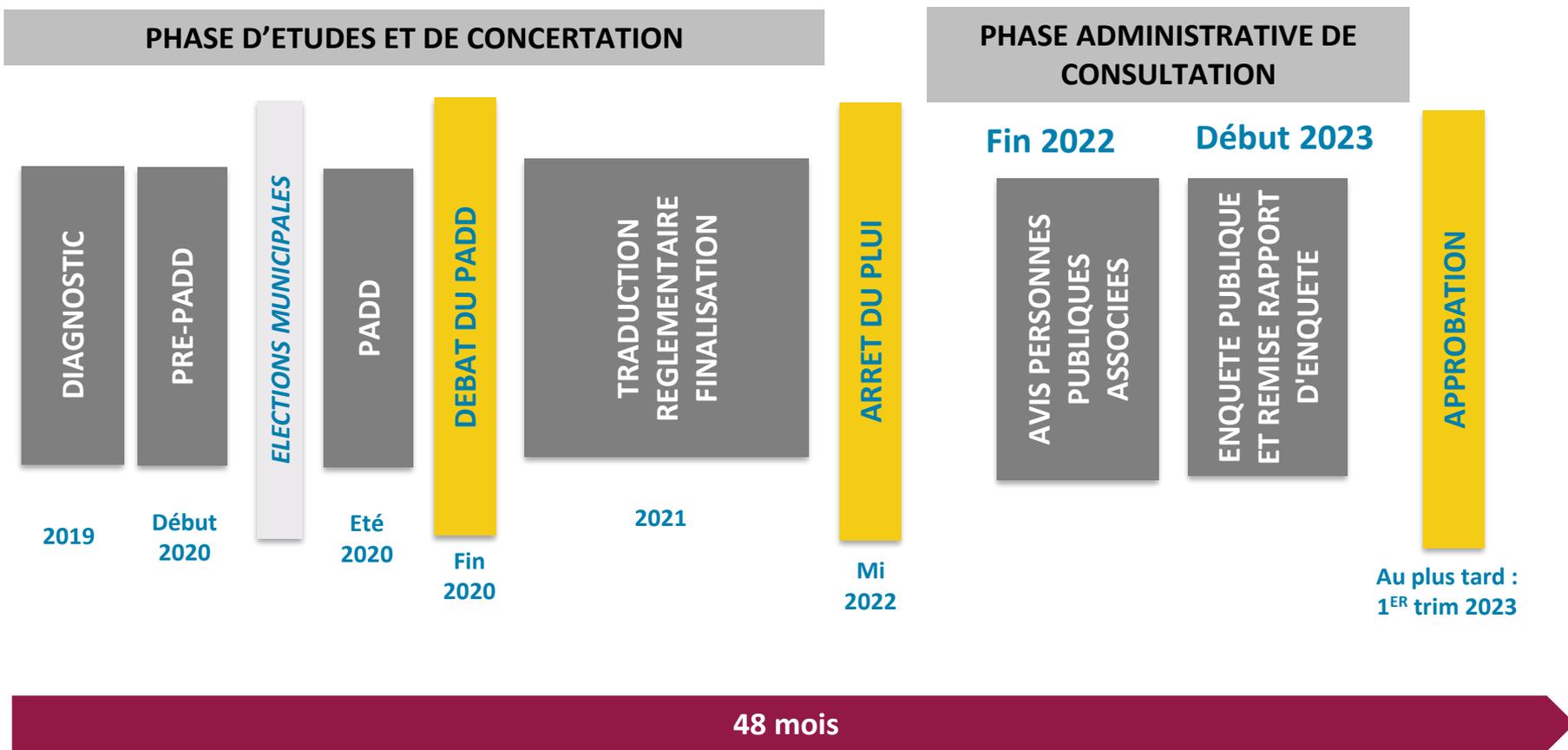
Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

- Exprime un **projet stratégique** de développement du territoire intercommunal porté par les élus qui engagent l'avenir **pour 10-15 ans** ;
- Dessine les grandes orientations pour demain (urbanisation future, équipements publics, infrastructures, secteurs naturels à préserver, etc.) et traduit les choix politiques des élus ;
- **Applique les lois** sur l'urbanisme, l'environnement, l'habitat , etc.
- Est **compatible avec les documents de rang supérieur** notamment le SCoT du Beaujolais en cours de révision ;



Définit le **droit des sols** (zonage, règlement) pour les autorisations de construire.





- Objectif : Echanger sur la vie quotidienne, comprendre les besoins et les attentes
- 3 grands thèmes traités sur chaque table
 - **Territoire solidaire** (social et territoriale) : habitat, transports/commerces/services publics et privés (proximité), identités territoriales
 - **Territoire préservé** : environnement, biodiversité, paysages, patrimoine, ...
 - **Territoire valorisé** : économie, tourisme, agriculture
- **Table spécifique sur les thèmes démocratie locale et fiscalité**

- **Habitat :**

- Avez-vous éprouvé des difficultés à vous loger sur le territoire ?
- L'offre de logements locatifs est-elle suffisante et adaptée ? L'offre de logements en accession ? Et l'offre de terrains à bâtir ?
- Se loger est-il particulièrement difficile pour les nouveaux habitants, pour les jeunes actifs ?
- Les logements sont-ils bien isolés ? Avez-vous des difficultés à vous chauffer ?

- **Emplois/Déplacements :**

- L'offre d'emplois est-elle bien localisée sur le territoire ? pas trop éloignée de votre domicile ? L'offre de transports en commun est elle adaptée à vos besoins ?
- votre trajet dom-travail n'est il pas trop difficile, trop long ?

- **Commerces/Services/Equipements :**

- Est-ce possible de faire ses courses à proximité de votre domicile, sur le territoire ? (alimentaire, habillement, commerces de proximité...)
- Pour quels achats restez-vous sur le territoire ? Pour quels achats allez-vous à l'extérieur ?
- Quels services ou équipements utilisez-vous le plus ?
- Pour quels équipements restez-vous sur territoire ? Ou allez vous à l'extérieur ? (santé, culture, sport, ...)

- **Identités :** Etes-vous installé sur le territoire par choix, par tradition familiale ou « par obligation » ? Pourquoi (professionnel, ...)?

- **Espaces naturels :**

- Connaissez-vous bien les espaces naturels et la biodiversité de votre territoire ? Faune/flore
- Selon vous, quelles sont les plus grands menaces qui pèsent sur les espaces naturels sur votre territoire (projets existants ou en cours, ...)
- Le développement des zones commerciales, économiques et d'habitat prend-il suffisamment en compte la protection des espaces naturels (qualité paysagère, accès aux espaces naturels, aménagements respectueux, ...)

- **Pollutions / gaz à effet de serre /climat:**

- Connaissez-vous des points de nuisances sonores particuliers de votre territoire ?
- En matière d'énergie renouvelable, seriez-vous d'accord pour que le territoire développe : du photovoltaïque (solaire) ? Des éoliennes ? Des réseaux de chaleur ? L'hydraulique ?...
- Connaissez-vous des gênes particulières en lien avec les pollutions atmosphériques ? Identifiez-vous des axes routiers, des points particuliers des centres villes ou des sites d'activités économiques particulièrement générateurs de pollutions sur votre territoire selon vous ?

- **Patrimoine :**

- le patrimoine bâti et architectural et historique vous semble-t-il suffisamment mis en valeur sur le territoire? est-il en bon état de conservation?
- Connaissez-vous des sites, des lieux, des bâtiments emblématiques qui mériteraient plus d'attention, selon vous, sur votre territoire ?

• Economie :

- Quels emplois sont présents sur le territoire ? Quels emplois faut-il aller chercher à l'extérieur ? L'offre d'emplois est-elle assez diversifiée sur le territoire ?
- Faut-il plutôt développer des emplois en zones d'activités ou des emplois dans les villes et les villages ?
- Quels types d'emplois faut-il développer en priorité sur votre territoire (services à la personne, commerces, industrie, artisanat, ...)

• Tourisme :

- Quels sont selon vous les atouts du territoire à mettre en avant en matière de tourisme ? Quels espaces mériteraient d'être aménagés/mis en valeur pour accueillir du tourisme ?
- Y a-t-il au contraire des sites, des espaces qui ne supporteraient pas une valorisation touristique ?
- Pensez vous que votre territoire est suffisamment équipé en hôtels, centres de loisirs, activités de loisirs ?
- Quelles sont, selon vous, les thématiques prioritaires que le territoire doit valoriser (agri-tourisme, centre de vacances, tourisme familial, oeno-tourisme, ...)

• Agriculture :

- Trouvez-vous suffisamment de produits issus de l'agriculture locale en vente sur votre territoire ?
- Si on vous parle d'identité agricole à quelle type d'agriculture pensez-vous et à quels secteurs de votre territoire pensez-vous ?
- Identifiez-vous des besoins pour le maintien et le développement de votre agriculture locale ? (filières complémentaires, facilités d'accès au foncier agricole, ...)

Au programme

1. Plénière de présentation générale de la démarche et des thématiques clés qui seront abordées
2. **Travail par petits groupes : débat à « l'écrit »**
3. **Questionnaire**
4. Restitution des ateliers
5. Questions ouvertes

- Questionnaire simple qui permet de synthétiser l'approche individuelle de chaque débat.



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PHASE D'ELABORATION DU DIAGNOSTIC SOCIO-ECONOMIQUE ET SPATIAL

ENQUETE AUPRES DES HABITANTS

Guide de réponse

Comment répondre au questionnaire ?

Ce questionnaire s'adresse aux habitants du territoire de la Communauté de Communes Saône Beaujolais. Il a pour objectif de nous (la collectivité) aider à comprendre votre perception du territoire sur lequel vous vivez.

Il va nous permettre de comprendre quel niveau de priorité vous souhaitez voir affecter à chacun des thèmes évoqués dans le projet du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal comme dans les futures stratégies de développement mises en œuvre par la Communauté de Communes.

Pour chaque ligne, représentant un aspect de votre territoire, nous vous demandons de bien vouloir indiquer votre niveau de satisfaction vis à vis de la situation actuelle (colonne de gauche) et le degré de priorité que vous souhaiteriez lui voir attribuer par la suite (colonne de droite).

La grille d'évaluation proposée est la suivante :

Satisfaction actuelle <i>(Exprimez votre niveau de satisfaction vis à vis des différents thèmes)</i>	4	<i>pour</i>	Très satisfait
	3	<i>pour</i>	Assez satisfait
	2	<i>pour</i>	Passable
	1	<i>pour</i>	Très insuffisant
Priorités pour l'avenir <i>(Exprimez le niveau de priorité nécessaire à chacune des thématiques)</i>	4	<i>pour</i>	Très prioritaire
	3	<i>pour</i>	Priorité moyenne
	2	<i>pour</i>	Peu prioritaire
	1	<i>pour</i>	Pas d'intérêt

Au programme

1. Plénière de présentation générale de la démarche et des thématiques clés qui seront abordées
2. Travail par petits groupes : débat à « l'écrit »
3. Questionnaire
- 4. Restitution des ateliers**
5. Questions ouvertes Grand Débat

Au programme

1. Plénière de présentation générale de la démarche et des thématiques clés qui seront abordées
2. Travail par petits groupes : débat à « l'écrit »
3. Questionnaire
4. Restitution des ateliers
5. **Questions ouvertes Grand Débat**



Elaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat

ccsb-saonebeaujolais.fr

contact@ccsb-saonebeaujolais.fr



Camille LE FLOCH – c.lefloch@planed.fr
Antoine DE PANTHOU – a.depanthou@planed.fr
Marion REYNAUD – m.reynaud@ecovia.fr



Hicham BOUBETRA – hicham.boubetra@semaphores.fr
Alize TESSIER – alize.tessier@semaphores.fr



Cédric CHARDON – fcontact@atelierchardon.com



Nicolas GEORGE – nicolas.george@geolithe.com